

Директор МУП КМО «ТЕНЕДОМ»

П.КМО «ГЕНДОДОМ»
С.А. Фурсин
2025

Директор Кушвинской ДХШ

Согласовано:
Директор Кушвинского
М.П.

06 2025 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.)

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.	Адрес образовательного учреждения	624300, Свердловская область, г. Кушва, ул. Станционная, д. 80А
2.	Наименование учреждения, осуществляющая управление зданием	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования Кушвинского муниципального округа «Детская художественная школа»
3.	Площадь помещения учреждения	537,4
4.	Единая теплоснабжающая организация	МУП КМО «ТЕПЛОДОМ»
5.	Год постройки здания	1997
6.	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	Не проводилось
7.	Материал стен	Крупнопанельные
8.	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Подвал имеется
9.	Наличие чердака	Отсутствует
10.	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется
11.	Наличие теплового пункта	Имеется
12.	Система отопления	Центральная
13.	Схема отопления	Двухтрубная зависимая
14.	Система ГВС	Центральная
15.	Материал трубопровода системы ГВС	Алюминиевые и чугунные радиаторы
16.	Схема центрального теплоснабжения	Газовая котельная
17.	Система газоснабжения	Отсутствует
18.	Система водоснабжения	Центральная
19.	Система водоотведения	Центральная
20.	Система электроснабжения	Центральная

2. АНАЛИЗ ПРОХОЖДЕНИЯ ТРЕХ ПРОШЛЫХ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПЕРИОДОВ

1. Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023 гг.	242
	2023-2024 гг.	242
	2024-2025 гг.	242
2. Средняя температура наружного воздуха отопительного сезона, С		
	2022-2023 гг.	- 5
	2023-2024 гг.	- 7
	2024-2025 гг.	- 1
3. Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, ГКалл		
	2022-2023 гг.	102,29
	2023-2024 гг.	103,03
	2024-2025 гг.	97,49
4. Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-

5. Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
6. Случаи перерывов в поставке тепловой энергии		
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
7. Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
8. Количество обращений/жалоб на снижение качества/параметров услуги		
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-

3. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок исполнения
1.	Гидравлические испытания системы отопления	Июль-август
2.	Гидропневматическая промывка системы отопления	Июль-август
3.	Замеры напряжения блоков питания приборов учета тепловой энергии	Июль-август
4.	Чистка фильтров, грязевиков	Июль-август
5.	Обслуживание счётчика тепловой энергии (годовое обслуживание по Договору № 9 от 13.01.2025 г. на техническое обслуживание узла учета тепла)	31.12.2025г

4. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ОФОРМЛЕННЫХ В ХОДЕ ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ

№ п/п	Перечень документов	Примечание	Срок исполнения
1.	Акты гидропневматической промывки (продувки) системы отопления.	ИП Маленьких И.А.	Июль-август
2.	Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность	ИП Маленьких И.А.	Июль-август
3.	Акт о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии	ИП Маленьких И.А.	Июль-август
4.	Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление)	Плановый осмотр	Август
5.	Акты проверки готовности индивидуальных тепловых пунктов к отопительному периоду	ИП Маленьких И.А.	Август
6.	Акты ввода в эксплуатацию приборов учета и акты периодической поверки приборов учета.	ИП Маленьких И.А.	Сентябрь-октябрь
7.	Акт проверки работоспособности защиты системы теплоснабжения в здании.	ИП Маленьких И.А.	Июль-август
8.	Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	ИП Маленьких И.А.	Июль-август
9.	Акт проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала.	Плановая проверка	Август
10.	Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов	ИП Маленьких И.А.	Июль-август
11.	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	Договор №310032-1-25 от 13.01.2025 г.	31.12.2025 г.

12.	Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок.	Трудовой договор № 62-2024 от 02.12.2024 года инженер-энергетик Маленьких И.А. Трудовой договор № 16-2025 от 02.06.2025 года инженер-энергетик Осинцев К.В. Годовой договор №58 от 13.01.2025 на аварийно-техническое обслуживание здания с ИП Маленьких И.А.
-----	--	--

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУШВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «ДЕТСКАЯ ХУДОЖЕСТВЕННАЯ ШКОЛА»**

ПРИКАЗ

От 25.06.2025 №78

г. Кушва

Г Об утверждении Плана подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг. Г
в учреждении Кушвинская ДХШ

В соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г. Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг. в муниципальном автономном учреждении дополнительного образования Кушвинского муниципального округа «Детская художественная школа» (далее - Кушвинская ДХШ).
2. Возложить ответственность за исполнение мероприятий, перечисленных в плане, на ответственного за электрохозяйство и за тепловые энергоустановки в Кушвинской ДХШ, инженера-энергетика Маленьких Игоря Аркадьевича.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

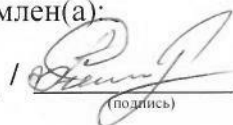


А.Ю.Юрлов

С приказом ознакомлен(а):

И.А. Маленьких

(ФИО)



(подпись)

25.06.2025

(дата)